

Documentació necessària per llogar el teu immoble

Des de l'1 de juny de 2013, i amb l'entrada en vigor de la nova LAU (Llei d'Arrendaments Urbans) hem de disposar de la informació següent que cal adjuntar a qualsevol contracte de lloguer.

Dades personals de l'arrendador

1. Nom complet
2. Direcció
3. DNI/NIE/Passaport
4. Estat civil*
5. Nacionalitat

En cas d'haver-hi més d'un propietari, necessitem aquestes dades de tots ells, juntament amb el percentatge de participació en la propietat de cada un.



* a Catalunya

Dades d'identificació de la finca

1. Dades registrals
2. Referència cadastral
3. Cèdula d'habitabilitat *
4. Certificat d'Eficiència Energètica
5. Relació de mobles, electrodomèstics... inclosos en l'inventari annex al contracte de lloguer.
6. Lectura dels comptadors de llum i aigua.
7. Últims rebuts dels subministraments



Qui soc?

Un agent immobiliari amb un simple objectiu: que tu, el meu client, experimentis el màxim nivell de servei i aconseguis tot el que et proposes.

El meu factor diferenciador és la combinació de l'experiència i coneixements dels meus companys juntament amb els avantatges de la tecnologia, les xarxes socials i el màrqueting digital.

Els meus valors: sinceritat, professionalitat i molta dedicació.

On pots trobar-me?



www.alexsoler.net



Escola Immobiliària



@Alex_Soler__



@alexsoler_



Alex Soler

Dades de Contacte



658 13 12 82

alex@finquesvic.com